

(샘플) 주택취득자금 조달 및 입주계획서 (동·호수작성)

※ 색상이 어두운 난은 신청인이 적지 않으며, []에는 해당되는 곳에 √표시를 합니다. (앞쪽)

접수번호	접수일시	처리기간	
제출인 (매수인)	성명(법인명) <b style="color: red;">당첨자 성명	주민등록번호(법인·외국인등록번호) <b style="color: red;">당첨자 주민등록번호 전체 작성	
	주소(법인소재지) <b style="color: red;">등본상 주소 작성 (도로명 주소)	(휴대)전화번호 <b style="color: red;">당첨자 연락처 작성	
① 자금 조달계획	자기 자금		
	② 금융기관 예금액 해당 내용 √ 표시 <b style="color: red;">당첨자 본인 명의 예금(적금 등) 원	③ 주식·채권 매각대금 해당 내용 √ 표시 <b style="color: red;">당첨자 명의 주식·채권 매각대금 원	
	④ 증여·상속 <b style="color: red;">증여/상속 받아 조달하는 금액 원	⑤ 현금 등 그 밖의 자금 <b style="color: red;">현금 및 펀드보험해지, 타인대여금 회수 등 원	
	[] 부부 [] 직계존비속(관계:) [] 그 밖의 관계()	[] 보유 현금 [] 그 밖의 자산(종류:)	
	⑥ 부동산 처분대금 등 <b style="color: red;">타부동산매도, 기존보증금 등 원	⑦ 소계 <b style="color: red;">②+③+④+⑤+⑥ 원	
	① 자금 조달계획		
	⑧ 금융기관 대출액 합계 <b style="color: red;">오른쪽 작성 금액 합계 원	주택담보대출 <b style="color: red;">작성생략 원	신용대출 <b style="color: red;">마이뉴스통장, 신용대출 금액 원
차입금 등			
기존 주택 보유 여부 (주택담보대출이 있는 경우만 기재) [] 미보유 [] 보유 (건) <small>※ 금회 취득하는 주택을 제외한 그 외 주택에 주택담보대출이 있는 경우 (분양권, 입주권 등 권리상태의 주택 및 부부공동명의 등 지분보유 경우도 간 건별로 산정하여 작성)</small>		⑨ 임대보증금 <b style="color: red;">작성생략 원	
⑩ 회사지원금·사채 <b style="color: red;">금융기관 외의 법인, 개인사업자로부터 차입 원	⑪ 그 밖의 차입금 <b style="color: red;">제3자 등으로부터 차용하는 자금(가족·친인척 등) 원		
[] 부부 [] 직계존비속(관계:) [] 그 밖의 관계()	⑫ 소계 <b style="color: red;">⑧+⑨+⑩+⑪ 원		
⑬ 합계		⑦+⑫합계금액(공급금액 총액과 동일)원	
⑭ 조달자금 지급방식	총 거래금액 <small>(분양가+발코니확장금액+추가옵션)</small>		⑦+⑫합계금액(공급금액 총액과 동일)원
	⑮ 계좌이체 금액 <small>(분양가+발코니확장금액+추가옵션)</small>		⑦+⑫합계금액(공급금액 총액과 동일)원
	⑯ 보증금·대출 승계 금액		작성생략 원
	⑰ 현금 및 그 밖의 지급방식 금액		작성생략 원
	지급 사유 ()		작성생략 원
⑱ 입주 계획	[√] 본인입주 [] 본인 외 가족입주 (입주 예정 시기: 2026년 7월)	[] 임대 (전·월세)	[] 그 밖의 경우 (재건축 등)

「부동산 거래신고 등에 관한 법률 시행령」 별표 1 제2호나목, 같은 표 제3호가목 전단, 같은 호 나목 및 같은 법 시행규칙 제2조제6항부터 제9항까지의 규정에 따라 위와 같이 주택취득자금 조달 및 입주계획서를 제출합니다.

날짜 작성생략(미기재) (신고시점에 작성 예정) 년 월 일
제출인 당첨자 성명(서명) (서명 또는 인)

대전광역시 유성구청장 귀하

유의사항

1. 제출하신 주택취득자금 조달 및 입주계획서는 국세청 등 관계기관에 통보되어, 신고내역 조사 및 관련 세법에 따른 조사 시 참고 자료로 활용됩니다.
2. 주택취득자금 조달 및 입주계획서(첨부서류 제출대상인 경우 첨부서류를 포함합니다)를 계약체결일부터 30일 이내에 제출하지 않거나 거짓으로 작성하는 경우 「부동산 거래신고 등에 관한 법률」 제28조제2항 또는 제3항에 따라 과태료가 부과되오니 유의하시기 바랍니다.
3. 이 서식은 부동산거래계약 신고서 접수 전에는 제출이 불가하오니 별도 제출하는 경우에는 미리 부동산거래계약 신고서의 제출여부를 신고서 제출자 또는 신고관청에 확인하시기 바랍니다.